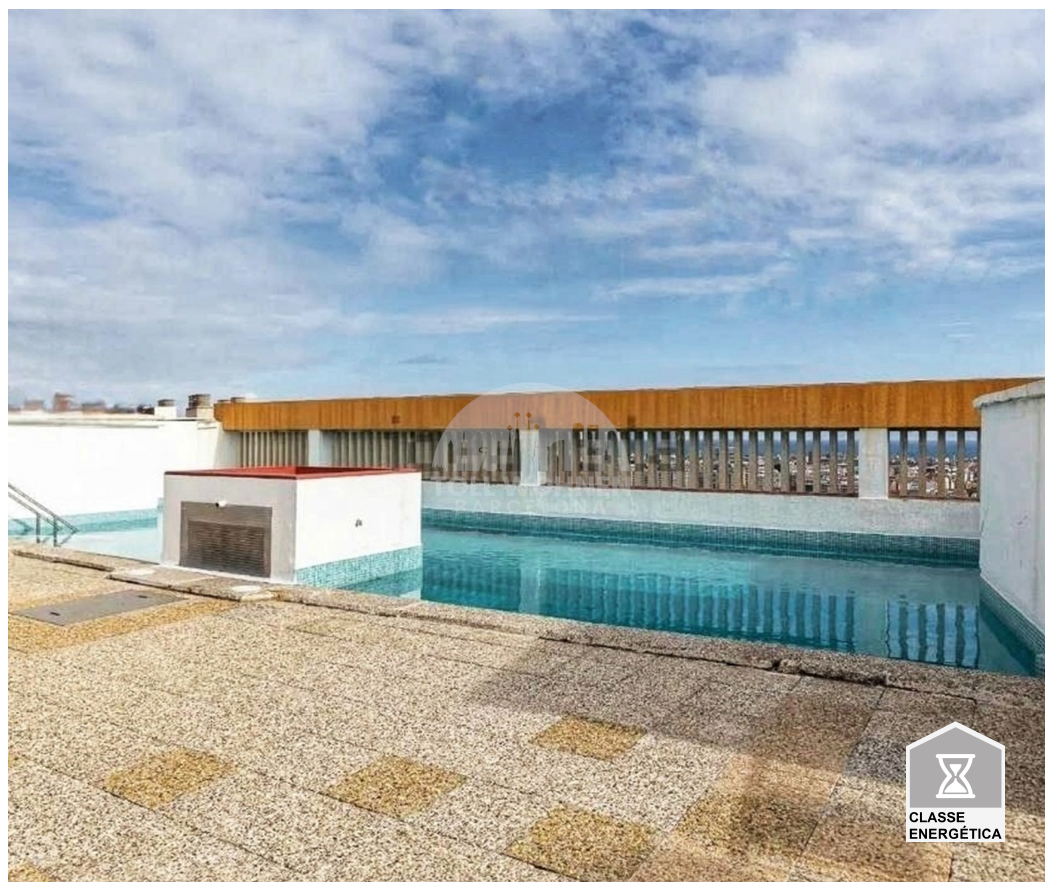




Barcelona - Piso



3

Dormitoris



2

Banys



140

Àrea (m²)



885 000 €

(EUR €)

Habitatge amb vistes panoràmiques a la ciutat a Fort Pienc

Toll Wohnen té el plaer de presentar-los aquesta maragda propietat en una ubicació privilegiada en ple cor de l'Eixample, destaquen per les seves impressionants vistes panoràmiques, que ofereixen una perspectiva única de la ciutat. L' habitatge és completament exterior, la qual cosa permet aprofitar al màxim la llum natural.

En entrar, ens trobem amb un ampli i lluminós saló-menjador, amb finestrals de gran grandària que proporcionen una gran entrada de llum durant tot el dia. Des del saló-menjador, s'accedeix a una acollidora i àmplia terrassa, es va fer una reforma i un tancament de la terrassa, es pot obrir una altra vegada sense problemes.

Amb diverses orientacions, el pis garanteix una lluminositat excel·lent al llarg de tot el dia. A més, compta amb tres amplis dormitoris (quatre dormitoris en origen), perfectes per a una família, i dos


Ricard Ballve

+34 654 258 580

rballve@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



bany complet amb dutxa, que assegurin comoditat i privacitat per a tots els membres de la llar. L'habitatge està equipat amb aire condicionat i bomba de calor. Habitatge en perfecte estat, llesta per ser habitada sense necessitat de reformes.

Destacar que hi ha una piscina al terrat per gaudir els dies calorosos i contemplar unes vistes espectaculars de la ciutat, a banda hi ha servei de consergeria a la finca.

Fort Pienc és un barri vibrant i ben comunicat de Barcelona, ubicat al districte de l'Eixample. Amb una barreja d'arquitectura modernista i edificis contemporanis, destaca per la seva proximitat al Parc de la Ciutadella i a zones d'interès cultural i comercial. És una àrea tranquil·la, però alhora dinàmica, ideal per als qui busquen un equilibri entre la vida urbana i el confort residencial.

Característiques de la propietat

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: , , , , Hospital, Farmàcia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Año Construcción: 1973
- Vista: Vista al mar, Vista a la montaña, Vista a la ciudad
- Doble acristalamiento
-
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Balcón
- Armarios empotrados
- Piscina
- Terraza
- Planta del inmueble: 1
- Ascensor
-
- Certificación energética: En trámite
- Red de agua
- Año reforma: 2015



Ricard Ballve

+34 654 258 580

rballve@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)