



## Barcelona - Piso



Dormitorios



Baños



Área (m<sup>2</sup>)

170 000 €

(EUR €)

### ¡Inversión en el corazón del Born!

Se vende acogedor piso interior de 22 m<sup>2</sup>, actualmente alquilado por 1.000€ al mes. Situado en el emblemático barrio del Born, una de las zonas más vibrantes y demandadas de Barcelona.

Características:

Superficie: 22 m<sup>2</sup>

Estado: Alquilado por 1.000€ mensuales

Ubicación: Barrio del Born, cerca de todos los servicios, comercios y transporte público

Ideal para inversores que buscan una alta rentabilidad en una zona céntrica y con gran demanda de alquiler.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Año Construcción: 1900
- Certificación energética: G
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Zona tranquila
- Agua corriente



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

[tzynovyeva@toll-wohnen.es](mailto:tzynovyeva@toll-wohnen.es)

**T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)**

**Av. Matadepera 149 1o**

**AMI B05483482**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)