



Tiana - Casa



8
Dormitorios

4
Baños

800
Área (m²)

Garaje

1 850 000 €
(EUR €)

Exclusiva villa en Mas Ram – Vistas al mar, privacidad y calidad de vida.

Exclusiva villa en Mas Ram – Vistas al mar, privacidad y calidad de vida

Ubicada en la prestigiosa urbanización Mas Ram, esta espectacular villa ofrece privacidad, lujo y un entorno natural incomparable, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y Barcelona. A solo 15 minutos del centro de la ciudad, esta propiedad es perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la proximidad de todos los servicios.

Con 772 m² de superficie útil, la villa cuenta con 8 dormitorios amplios (incluyendo una suite principal y siete habitaciones dobles), 4 baños completos, un salón-comedor de 56 m² con chimenea, y una gran cocina office, ideal para disfrutar de la gastronomía mediterránea en casa.

Diseñada para el bienestar y el entretenimiento, la propiedad dispone de una buhardilla, una sala polivalente de 106 m², 5 terrazas con vistas espectaculares y una zona de barbacoa. La piscina



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



privada y el jardín crean un ambiente de relajación rodeado de naturaleza, mientras que la calefacción por aerotermia, el aire acondicionado, las placas solares y la posibilidad de instalar un ascensor garantizan el máximo confort.

Maresme: mar, gastronomía y naturaleza en estado puro

Mas Ram se encuentra en el Maresme, una de las mejores zonas para vivir gracias a su combinación de mar, naturaleza y una excelente oferta gastronómica. Rodeado de bosques y playas de aguas cristalinas, este enclave permite disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año.

La zona también es reconocida por su alta calidad de vida y servicios exclusivos, con colegios internacionales de prestigio, seguridad 24 horas, club de tenis, gimnasio y restaurante.

Si buscas una villa con privacidad, vistas al mar y un estilo de vida mediterráneo de primer nivel, esta es una oportunidad única.

Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 1993
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vista al puerto, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas al jardín
- Ascensor
- Zona tranquila
- Calefacción solar
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Cocina americana
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Riego automático
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Certificación energética: A
- Agua corriente



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)